

Thy Mors Lærerkreds Særlig Fond

Skolegade 17, 7700 Thisted
CVR-nr. 17 75 22 78

Årsrapport for 2025

Penneo dokumentnøgle: 8C9B7-RCF9K-IJWOF-ZM9CX-IM7QL-IRDPV



Foreningsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 19

Foreningen

Thy Mors Lærerkreds Særlig Fond
Skolegade 17
7700 Thisted
Hjemsted: Thisted
CVR-nr.: 17 75 22 78
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Kredsstyrelse

Philip Lehn Brand, formand
Tine Agenskov, næstformand
Heidi Ahlers

Revision

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Lån & Spar

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 for Thy Mors Lærerkreds Særlig Fond.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 17. februar 2026

Kredsstyrelsen

Philip Lehn Brand
Formand

Tine Agenskov

Heidi Ahlers

Til medlemmerne i Thy Mors Lærerkreds Særlig Fond

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Thy Mors Lærerkreds Særlig Fond for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aalborg, den 17. februar 2026

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Bjørn
Statsaut. revisor

Note		2025 DKK	2024 DKK
1	Lejeindtægter	75.600	75.600
2	Lokaleomkostninger	-26.861	-26.768
3	Administrationsomkostninger	-100.169	-82.670
	Andre eksterne omkostninger i alt	-127.030	-109.438
	Resultat før af- og nedskrivninger	-51.430	-33.838
4	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-20.000	-20.000
	Resultat af primær drift	-71.430	-53.838
5	Finansielle indtægter	72.435	56.597
	Resultat før skat	1.005	2.759
6	Skat af årets resultat	0	360
	Årets resultat	1.005	3.119
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	1.005	3.119
	I alt	1.005	3.119

	31.12.25 DKK	31.12.24 DKK
AKTIVER		
Note		
Grunde og bygninger	2.278.719	2.298.719
7 Materielle anlægsaktiver i alt	2.278.719	2.298.719
8 Obligationer	764	1.066
8 Investeringsbeviser	1.333.303	1.287.455
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.334.067	1.288.521
Anlægsaktiver i alt	3.612.786	3.587.240
9 Tilgodehavende selskabsskat	7.661	2.451
Tilgodehavender i alt	7.661	2.451
10 Likvide beholdninger	67.069	92.951
Omsætningsaktiver i alt	74.730	95.402
Aktiver i alt	3.687.516	3.682.642

PASSIVER		31.12.25	31.12.24
Note		DKK	DKK
	Overført resultat	3.663.647	3.662.642
	Egenkapital i alt	3.663.647	3.662.642
11	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20.000
12	Anden gæld	3.869	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	23.869	20.000
	Gældsforpligtelser i alt	23.869	20.000
	Passiver i alt	3.687.516	3.682.642
13	Oplysninger om dagsværdi		

Beløb i DKK	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24	
Saldo pr. 01.01.24	3.659.523
Forslag til resultatdisponering	3.119
Saldo pr. 31.12.24	3.662.642
Egenkapitalopgørelse for 01.01.25 - 31.12.25	
Saldo pr. 01.01.25	3.662.642
Forslag til resultatdisponering	1.005
Saldo pr. 31.12.25	3.663.647

	2025 DKK	2024 DKK
1. Lejeindtægter		
Lejeindtægt Skolegade 17	75.600	75.600
2. Lokaleomkostninger		
Lokaleomkostninger	16.708	16.983
Ejendomsskat	2.097	2.097
Forsikring	8.056	7.688
I alt	26.861	26.768
3. Administrationsomkostninger		
Administration	60.000	60.000
Porto og gebyrer	1.169	170
Revisorhonorar	39.000	22.500
I alt	100.169	82.670
4. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	20.000	20.000

	2025	2024
	DKK	DKK

5. Finansielle indtægter

Renter, obligationer	54	72
Renter, pengeinstitutter	165	753
Udbytte, investeringsbeviser	26.367	11.141
Urealiseret kursgevinst, værdipapirer	45.849	44.631
I alt	72.435	56.597

6. Skat af årets resultat

Regulering af skat fra tidligere år	0	-360
-------------------------------------	---	------

7. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger
Kostpris pr. 01.01.25	2.498.719
Kostpris pr. 31.12.25	2.498.719
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.25	-200.000
Afskrivninger i året	-20.000
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.25	-220.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.25	2.278.719

8. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Obligationer	Investerings- beviser
Kostpris pr. 01.01.25	1.065	1.242.823
Afgang i året	-301	0
Kostpris pr. 31.12.25	764	1.242.823
Dagsværdireguleringer pr. 01.01.25	0	44.631
Dagsværdireguleringer i året	0	45.849
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.25	0	90.480
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.25	764	1.333.303
	31.12.25	31.12.24
	DKK	DKK

9. Selskabsskat

Selskabsskat indregnes således i balancen:

Tilgodehavende selskabsskat	7.661	2.451
I alt	7.661	2.451

10. Likvide beholdninger

Lån & Spar	67.069	92.951
I alt	67.069	92.951

	31.12.25 DKK	31.12.24 DKK
--	-----------------	-----------------

11. Leverandører af varer og tjenesteydelser

Afsat til revisor	20.000	20.000
I alt	20.000	20.000

12. Anden gæld

Mellemregning Kredsen	3.869	0
I alt	3.869	0

13. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi pr. 31.12.25	1.334.068
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	45.849

14. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Lejeindtægter

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

14. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Kontorejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger efter kredsstyrelsens skøn.

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	50	1.500.000

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

14. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

14. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tine Agenskov

Næstformand

Serienummer: 7694d879-526c-4e74-958d-e5feb82931aa

IP: 188.180.xxx.xxx

2026-02-18 08:46:00 UTC



Philip Lehn Brand

Kredsstyrelsesformand

Serienummer: eaa32532-3a8a-4902-ab6f-dd91f4197607

IP: 188.180.xxx.xxx

2026-02-18 09:04:55 UTC



Heidi Damgaard Ahlers

Kredsstyrelsesmedlem

Serienummer: ce5283d4-485d-4526-8257-50a490b24dae

IP: 37.97.xxx.xxx

2026-02-19 16:18:39 UTC



Henrik Bjørn

Beierholm Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 32895468

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: 98d2fe5f-a7c9-400a-aaad-6141a263afd4

IP: 212.10.xxx.xxx

2026-02-19 16:55:49 UTC



Penneo dokumentnøgle: 8C9B7-RCF9K-IJWOF-ZM9CX-IM7QL-IRDPV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.